

XDG-2015-10号地块开发建设项目幕墙二
层以上楼层护窗栏杆，室外扶梯平台栏
杆、防攀爬装置及外侧装饰护板 工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： 2303780.04元

（大写）： 贰佰叁拾万叁仟柒佰捌拾元零角肆分

招 标 人： 无锡开泰投资发展有限公司 造价咨询人： 江苏朝阳工程管理咨询有限责
任公司
（单位盖章） （单位资质专用章）

法定代表人 强惠娜 法定代表人 吴立卫
或其授权人： 或其授权人：
（签字或盖章） （签字或盖章）

编 制 人： 赵阳 复 核 人： 沙年钰
（造价人员签字盖专用章） （造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间： 2024年11月19日 复 核 时 间： 2024年11月19日

建设项目招标控制价表

工程名称：XDG-2015-10号地块开发建设项目幕墙二层以上楼层护窗栏杆，室外扶梯平台栏杆、防攀爬装置及外侧装饰护板

第1页 共1页

[illegible]

单项工程招标控制价表

工程名称: XDG-2015-10号地块开发建设项目幕墙二层以上楼层护窗栏杆, 室外扶梯平台栏杆、防攀爬装置及外侧装饰护板

第1页 共1页

[illegible]

单位工程招标控制价表

工程名称：修缮土建工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：修缮土建工程

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	011503001001	金属栏杆	1、扶手材料种类、规格：Φ30*2 不锈钢管201级别 2、栏杆材料种类、规格：矩形80*40*2不锈钢201级别立杆，Φ20*2不锈钢管201级别横杆，其余详见图纸 3、栏杆高度1100mm，栏杆做法参见15J403-1，D28-PB14a型 4、含预埋件等，具体做法详见图纸。	m	3008.46	321.55	967370.31	
2	011208001001	电梯侧、底面装饰基层板	1、钢龙骨（另计） 2、12mm厚阻燃板基层	m2	2114.07	58.10	122827.47	
3	011208001002	电梯侧、底面装饰面层	1、1.2发纹不锈钢板304级别面层，含不锈钢板折边等	m2	2114.07	232.62	491774.96	
4	011204004001	钢骨架	1、骨架种类、规格：镀锌型钢 2、具体做法详见图纸	t	31.711	8604.71	272863.96	
		分部分项工程清单合计					1854836.70	
1	011701003001	里脚手架	1、搭设方式：综合考虑 2、搭设高度：综合考虑 3、脚手架材质：综合考虑 4、此项包干，结算不做调整	项	1	5999.73	5999.73	
		单价措施项目清单合计					5999.73	
本页小计							1860836.43	
合 计							1860836.43	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：修缮土建工程

标段：

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	011707001001	现场安全文明施工			31820.31			
1.1		基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.500	27912.55			
1.2		标化增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	0.210	3907.76			
2	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
3	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
4	011707004001	二次搬运	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
5	011707005001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
7	011707007001	已完工程及设备保护费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
8	011707008001	临时设施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费	1.100	20469.20			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：修缮土建工程

标段：

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
9	011707009001	赶工措施费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
10	01B001	特殊条件下施工增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
11	011707003001	非夜间施工照明	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
12	011707011001	住宅工程分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
13	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					
14	011707015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：修缮土建工程

标段：

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
15	011707016001	新冠疫情常态化防控	分部分项工程费+单价措施项目费-除税工程设备费					1. 防控物资费：口罩、酒精、测温枪、红外体温探测仪、防护服、护目镜、手套、消毒喷壶、电动喷雾器、水银温度计、防疫标语、宣传牌、废弃防疫物资专用回收箱（垃圾桶）等。2. 防控人员费：因疫情防控增加的专职消杀人员及现场管理人员的工资。3. 防控增加的临时设施费：主要为现场设置的隔离棚、隔离围栏、隔离用集装箱、扩建的工人宿舍等。4. 重点人群常态化核酸自费检测费用、交通和时间占用。
合 计					52289.51			

暂列金额明细表

工程名称：修缮土建工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：修缮土建工程

标段:

第1页 共1页

[illegible]

承包人供应材料一览表

工程名称：修缮土建工程

标段：

第1页 共1页

序号	材料编码	材料名称	规格、型号 等特殊要求	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	供应商 (品牌)	产地	备注
1	01270100	型钢		t	4.052	3425.40	13879.37			
2	01270100	镀锌型钢		t	33.297	4561.55	151883.88			
3	01291714	1.2发纹不锈钢板 面层（含折边） 304级别		m2	2156.35 1	195.20	420919.79			
4	01630201	钨棒	精制	kg	174.491	510.00	88990.25			
5	03070132	膨胀螺栓	M12×110	套	5644.55 8	0.86	4854.32			
6	03410205	电焊条	J422	kg	900.220	5.63	5068.24			
7	03430205	不锈钢焊丝	1Cr18Ni9Ti	kg	430.210	38.59	16601.80			
8	03510705	铁钉	70mm	kg	71.878	3.60	258.76			
9	05092103	12mm厚阻燃板		m2	2219.77 4	36.00	79911.85			
10	0510020503	门式脚手架		kg	866.769	3.37	2921.01			
11	10230906	不锈钢盖	Φ63	只	17361.8 23	2.50	43404.56			
12	11030303	防锈漆		kg	9.339	12.16	113.56			
13	11410304	环氧树脂	618	kg	451.269	27.44	12382.82			
14	11591102	玻璃胶		L	246.078	34.30	8440.47			
15	12030107	油漆溶剂油		kg	0.965	12.01	11.59			
16	12060334	防腐油		kg	63.422	5.15	326.62			
17	12370305	氧气		m3	643.529	3.72	2393.93			
18	12370310	氩气		m3	1212.40 9	7.81	9468.92			
19	12370336	乙炔气		m3	168.067	11.51	1934.45			
20	12413535	万能胶		kg	295.970	17.15	5075.88			
21	14040915	镜面不锈钢管综 合201级别		kg	33643.6 08	11.71	393966.65			
22	31130106	其它材料费		元	627.805	0.86	539.91			
合计							1263348.63			